Anuncio de licitación

Número de Expediente **EXP2023/008497**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-07-2023 a las 12:39 horas.

Servicio de apoyo a la tramitación de los expedientes objeto de convenio de colaboración en materia de gestión catastral suscrito entre la Dirección General del Catastro y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

- Valor estimado del contrato 510.000 EUR.
- Importe 363.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 300.000 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
    - Observaciones: Dos años
- Clasificación CPV
  - 71354300 - Servicios de estudios catastrales.
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Otros servicios
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES53 Illes Balears TM. de Santa Eulària des Riu TM. de Santa Eulària des Riu

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento El Ayuntamiento dispone de un estudio preliminar del año 2022, el cual pone de manifiesto la existencia de una cantidad importante de bienes inmuebles en el municipio, tanto en urbano como rústicos, no declarados en Catastro y que, por tanto, no están tributando. Por ello, es necesario un estudio detallado y una investigación precisa de tales inmuebles a fin de darlos de alta en las bases de datos catastrales según los procedimientos establecidos. Asimismo, es necesario la tramitación de los diferentes expedientes catastrales que se presenten de los inmuebles del municipio. Se trata de licitar un contrato de servicios de asistencia técnica al Ayuntamiento, debido a que en el Departamento de Catastro, actualmente no tiene los recursos humanos necesarios para llevar a cabo las tareas comprometidas en el convenio con la Gerencia. Esta asistencia técnica, debe ser realizada por empresas especializadas en la revisión y actualización de las bases de datos catastrales a través de las aplicaciones del Catastro.

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LbsfAJpZOZ%2BExvMJXBMHHQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Eulária des Riu**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://www.santaeulariadesriu.com
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JuVWOqPq2bM%3D

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (07840) Santa Eulária des Riu (Balears) España
- ES53

Contacto

- Teléfono 971332800
- Correo Electrónico nmari@santaeularia.com

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Eulária des Riu

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 03/08/2023 a las 19:00

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (07840) Santa Eulária des Riu (Balears) España

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Eulária des Riu

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (07840) Santa Eulária des Riu (Balears) España

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Eulária des Riu

Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (07840) Santa Eulária des Riu (Balears) España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 03/08/2023 a las 19:00

Otros eventos

SOBRE 1 DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/08/2023 a las 10:47 horas
- Apertura oferta económica

Lugar

- Sesión telemática

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 29/06/2023

Objeto del Contrato: Servicio de apoyo a la tramitación de los expedientes objeto de convenio de colaboración en materia de gestión catastral suscrito entre la Dirección General del Catastro y el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

- Descripción del procedimiento

  El objeto de los trabajos es la actualización de las bases de datos catastrales gráfica y alfanumérica relativas a los bienes inmuebles urbanos y rústicos por medio de la resolución de expedientes de alteraciones físicas que se tramitan por parte del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu, en virtud del Convenio de Colaboración en materia de gestión catastral suscrito con la Dirección General del Catastro en fecha 16 de abril de 2019.
- Valor estimado del contrato 510.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 363.000 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 300.000 EUR.
- Clasificación CPV
  - 71354300 - Servicios de estudios catastrales.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Año(s)
    - Observaciones: Dos años
- Lugar de ejecución
  - TM. de Santa Eulària des Riu
  - Subentidad Nacional Illes Balears
  - Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

- TM. de Santa Eulària des Riu España

Opciones y prórrogas

- Plazo
  - Descripción: El plazo máximo de duración del contrato es de TRES AÑOS, incluyendo las posibles prórrogas de UN AÑO adicional.
- Número máximo de prórrogas: 1

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : No
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo social - Es condición especial de ejecución que el contratista se obligue a emplear para la ejecución del contrato, en los supuestos de nuevas contrataciones, bajas y sustituciones, a personas en situación de desempleo de larga duración.
  - Consideraciones de tipo medioambiental - Es condición especial de ejecución que en el momento de la formalización del contrato el adjudicatario presentará un informe sobre las medidas que vaya a adoptar para garantizar la gestión ambiental en la prestación del servicio señalando.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

- Ninguno

Contratación verde

-

Otros

Contratación social

- Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

Contratación pública de soluciones innovadoras

- Otros

Condiciones de Licitación

- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 6 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Serán excluidas aquellas empresas que no cumplan lo estipulado en la LCSP, y no tengan capacidad para contratar de conformidad con el PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de servicios ejecutados relacionadas con el objeto del contrato, y de similar naturaleza, en el curso de los últimos tres años avalada por certificados de buena ejecución. Criterios de selección y requisitos mínimos: La empresa licitadora deberá acreditar mediante certificado de buena ejecución al menos un servicio de similar naturaleza que los que constituyen el objeto del presente contrato, realizado en los últimos tres años. Así mismo al menos dos integrantes del equipo deberán acreditar haber tramitado expedientes y grabado datos en las aplicaciones de la Dirección General de Catastro en los dos últimos ejercicios.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Deberá declarar que dispone de los medios específicos, indicados en la letra F4 del cuadro de caracterísitcas del contrato del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Criterios de selección y requisitos mínimos: Para participar en la licitación la empresa tiene que presentar una declaración responsable en la cual se compromete a disponer de un seguro de responsabilidad civil por un importe mínimo de 150.000,00 €

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1. Documentación Administrativa
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura SOBRE 1 DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2. Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Proposición técnica evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Proposición económica y criterios evaluables automáticamente
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica y criterios evaluables automáticamente.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso atención al público
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Detección de construcciones no declaradas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Utilización vehículo eléctrico
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica valorada
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza España, nº 1
- (07840) Santa Eulària des Riu España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu**

Dirección Postal

- Plaza España, nº 1

Contacto

- Correo Electrónico secretaria@santaeularia.com

(07840) Santa Eulària des Riu España

Se aceptará factura electrónica

Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000011219853 | UUID 2023-891391 | SELLO DE TIEMPO FechaSat, 01 Jul 2023 12:39:34:693 CEST N.Serie 104771091019105709467520871419024832630 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020